

Direction de l'Urbanisme et du Développement Durable

Avec le concours de l'Association des Responsables des Copropriétés

**La Copropriété,
on la préfère
bien gérée**



**Les clefs de la copropriété et le rôle
essentiel du conseil syndical**



Les fondamentaux

La copropriété est un système juridique complexe qui permet de gérer le partage de la propriété d'un ensemble divisé en lot.

- Les clefs pour comprendre

Le partage de la propriété et de la gouvernance, les prises de décisions, le rôle du syndic, la répartition des charges selon leur nature;

- le rôle essentiel du conseil syndical

Les outils spécifiques du conseil syndical pour remplir sa mission de contrôle et d'assistance, ses pouvoirs et ses droits, et comment les utiliser pour maîtriser les charges.



En conclusion

Clarifier les aspect essentiels du fonctionnement de la copropriété et le rôle des instances.

Informé le conseil syndical sur son rôle, ses droits, ses pouvoirs, ses devoirs, c'est lui permettre de contrôler son syndicat, l'informer sur ses moyens d'agir dans la gestion de sa copropriété.

Cette **formation** est organisée pour **donner une dynamique et des conseils aux copropriétaires** pour que leur copropriété soit bien gérée.