



Direction de l'Urbanisme et du Développement Durable

Avec le concours de l'Association des Responsables des Copropriétés

**La Copropriété,
on la préfère
bien gérée**



Immeuble récent : le rôle essentiel du conseil syndical



Copropriétés Récentes ou plus anciennes : Les QUESTIONS CLEFS EN COPROPRIETE

Je paye pour quoi?
Fonctionnement et répartition des dépenses



Qui décide dans mon immeuble?
La souveraineté de l'assemblée et les acteurs de la copropriété

Quels sont mes droits ?
Les outils du copropriétaires





Je veux m'investir pour ma copropriété



- **A quoi sert le conseil syndical?**
détail de la mission de contrôle et d'assistance
- **Quels outils pour quels problèmes?**
Retour sur les droits réglementaires des conseillers
- **Comment ?**
des conseils pratiques pour s'organiser.



Le Rôle spécifique du conseil dans les immeubles récents : de la livraison des parties communes au changement de syndic

- **dysfonctionnements couverts par les garanties de construction?**

Quoi et pendant combien de temps ?

- **Comment déclarer ?**

conseils pratiques

- **Rien ne bouge : comment faire?**

